



NAYA NAZIMABAD  
A MARK OF PRIDE

نیوز لیٹر

SEPTEMBER 2018



## NAYA NAZIMABAD - A Living Community

نیاناٹم آباد، ایک خوب جواب حقیقت کا روپ اختیار کر چکا ہے۔

فیرا کے تمام رہائشی بلاکوں میں قبضے کی فراہمی کے بعد نیاناٹم آباد میں رہائش کا سلسلہ تیزی سے جاری ہے۔ بلاک B میں 70% سے زائد گھروں میں مالکان رہائش اختیار کر کے پر سکون و پر آسائش زندگی سے لطف اندوڑ ہو ہے ہیں۔ اسی طرح بلاک A اور C میں جہاں گزشتہ سال قبضہ فراہم کیا گیا تھا، بہت سے پلاٹ مالکان اپنے گھر تعمیر کروا کے رہائش پذیر ہیں جبکہ پیشتر پلانوں پر گھر تعمیر ہو رہے ہیں۔ بلاک D میں بھی قبضے کی فراہمی کے بعد پلاٹ مالکان اپنے گھر تعمیر کرتے جا رہے ہیں اور بہت جلد یہاں بھی رہائش کا آغاز ہو جائے گا۔ یوں نیاناٹم آباد شہر کراچی کے بیچ و بیچ ایک زندہ وجاویداں رہائشی علاقہ بن چکا ہے۔



## NAYA NAZIMABAD - Bilal Super Store

نیاناٹم آباد میں رہائش پذیر لوگوں کی روزمرہ ضروریات و خریداری کے لیے Adminstration Block میں ایک سُپر مارکیٹ قائم کی گئی ہے جہاں حال ہی میں شہر کراچی کی مشہور و معروف گراسری چینی Bilal Super Store کا باقائدہ افتتاح ہو چکا ہے۔ بہت جلد یہاں دیگر اور دو کافی بھی محل جائیں گی جن میں میڈیکل اسٹور، اسٹیشنری، بیکری اور بار برشاپ وغیرہ شامل ہیں۔



## NAYA NAZIMABAD Jama Masjid

نیاناٹم آباد جامع مسجد کی تعمیر کا سلسلہ بھر پور انداز میں جاری ہے اور پہلے مرحلے میں مسجد کے 184 فٹ بلند خوبصورت مینار کی تعمیر کامل ہو چکی ہے۔ مسجد کے بنیادی ذھانچے کی تعمیر کامل ہونے کے بعد مرکزی ہال کے کالمزا اور محرابوں کی تعمیر آخری مرحلہ میں ہے۔ جس کے کامل ہوتے ہے اگلے مرحلے میں ہال کی چھت کی شرمنگ کا کام شروع ہو جائے گا۔ جامع مسجد میں بیک وقت ۱۰۰۰۰ نمازیوں کی گنجائش ہو گی۔ امید ہے اگلے رمضان تک اس مسجد میں نمازادا کی جاسکے گی۔



## NAYA NAZIMABAD Gymkhana

نیاناٹم آباد جمناہن کی تعمیر بھی تیز رفتاری سے جاری ہے جس میں بنیادی اسٹرکچر اور ہسپٹ کار پارکنگ کی تعمیر کامل ہو چکی ہے۔ اوپری حصے میں پہلی منزل کے فلور و رک کے کامل ہونے کے ساتھ ساتھ تمام کالمزا کی تعمیر کے بعد چھت کی شرمنگ شروع ہو چکی ہے۔ اگلے چند ماہ میں چھ منزلتا اور کی پا قائدہ تعمیر کا آغاز ہو جائے گا۔





## Storm Water Drainage System

گھروں کی تعمیر اور رہائش کے علاوہ نیا ناظم آباد کی بڑی کامیابیوں میں Storm Water Drainage System کی تعمیر و تکمیل کا ذکر بھی بہت ضروری ہے۔ بلاک B کے شمالی حصے میں واقع بڑے چوراہے کے نیچے ایک بہت بڑا Storage Tank تعمیر کیا گیا ہے جسکا مقصد شدید بارشوں کی صورت میں نیا ناظم آباد کے نیبی حصوں سے پانی کی نکاسی کو یقینی بناتے ہوئے اس پانی کو ضائع ہونے کے بعد میں Storm Water Tank میں ذخیرہ کر کے نیا ناظم آباد کے پارکوں اور گرین بیلڈنگز میں لگے پودوں اور گھاس کی آبیاری کی خاطر استعمال کرنا ہے۔ یوں مبنی ہے اور صاف پانی کی بچت بھی کی جاسکے گی اور پارکوں اور گرین بیلڈنگز کو سربراہ و شاداب رکھنا یقینی ہونا چاہئے گا۔ اس میک میں ۲۱ لاکھ گیلین پانی ذخیرہ کرنے کی گنجائش ہے۔

## Block C محلہ مسجد

نیا ناظم آباد بلاک C کی محلہ مسجد کی تعمیر کا کام انتہائی تیزی سے جاری ہے۔ مسجد کی تعمیر کا سٹک بنیاد گذشتہ ماہ رمضان میں رکھا گیا تھا اور اس کی تکمیل آئندہ ماہ رمضان تک متوقع ہے۔ اس مسجد کا قل رقبہ ۱۸۰۰ مربع گز ہے اور اس میں ۵۰۰ نمازیوں کی گنجائش ہوگی۔



## NAYA NAZIMABAD - Corner Commercial

نیانا ظم آباد کی انتظامیہ صرف نیانا ظم آباد کے اندر ہی نہیں بلکہ اس پاس کے علاقے کی تعمیر و ترقی کے لیے کوشش ہے۔ حال ہی میں نیانا ظم آباد سے ملحق مکانوں پر روز اور انور شیم روڈ کے علاقہ پر نہایت خوبصورت کمرشل سینٹر میں بہت جلد سکری بنک کی برائج اور کچھ مشہور برادر مرچنٹس کی دو کانیں کھلنے جا رہی ہیں۔



## NAYA NAZIMABAD – Wedding Hall

نیانا ظم آباد کے گیٹ ہاؤس کے میں مقابل خوبصورت شادی ہال بھی تعمیر کیا گیا ہے۔ اس شادی ہال کے آریپچر کو خصوصی طور سے نیانا ظم آباد کے ڈیزائنمن سے ہم آہنگ کیا گیا ہے تاہم ہال کے میں گیٹ، دروازوں اور کھڑکیوں پر لکڑی کی جالیوں کا دیدہ زیب کام کیا گیا ہے۔ ہال کا گل رقبہ ۲۰۰۰ مربع گز ہے اور ہال کے داخلی حصے میں جدید طرز کے دفاتر بھی موجود ہیں۔

خوبصورت اور شاندار شادی ہال اور کمرشل سینٹر کی تعمیر نیانا ظم آباد کے اس عزم کی عکاس ہے کہ ہم نیا ظم آباد سے ملحق علاقوں اور راستوں کی مستقل بنیادوں پر بہتر بنانا چاہتے ہیں جس سے مستقبل قریب میں اس پورے علاقے کی قدر و قیمت میں خاطر خواہ اضافہ ممکن ہو گا۔





نیا ناظم آباد میں 3.5 میگاوات کے فینڈر سے پورے پراجیکٹ کو لوڈ شیڈنگ کے بغیر بجلی فراہم کی جارہی ہے۔ آنے والے دنوں میں نیا ناظم آباد میں بڑھتی ہوئی آبادی کے سبب بجلی کی طلب میں اضافے کو مدنظر رکھتے ہوئے نیا ناظم آباد اور K-Electric کے ماہین 70 میگاوات اضافی بجلی کی فراہمی کو یقینی بنایا جائے گا۔

## Uninterrupted Power Supply

نیا ناظم آباد میں لوڈ شیڈنگ کے بغیر بجلی فراہم کی جارہی ہے۔ آنے والے دنوں میں نیا ناظم آباد میں بڑھتی ہوئی آبادی کے سبب بجلی کی طلب میں اضافے کو مدنظر رکھتے ہوئے نیا ناظم آباد اور

**NAYA NAZIMABAD Growing Green**  
گذشتہ چند ماہ میں نیا ناظم آباد کے بیشتر پارکوں، گرین بیلٹس اور فٹ پاٹھوں پر پھولوں اور پودوں سے کی گئی ترین و آرائش کو مزید خوبصورت اور دیدہ زیب بنایا گیا ہے۔ اس ضمن میں کم و بیش ۱۳۰۰۰ ہزار نئے پودے اور درخت لگائے گئے ہیں۔ نیا ناظم آباد میں داخل ہوتے ہی دامیں جانب واقع خوبصورت پہاڑ پر بھی بڑے پیلانے پر شجر کاری کی گئی ہے اور اس پہاڑ کو گھانس، پودوں اور درختوں سے تقریباً ڈھک دیا گیا ہے۔



جشن آزادی کے موقع پر مشہور و معروف صحافی و اسٹنکر پرسن اور سر عالم نجم کے سربراہ اقرار الحسن نے پورے شہر میں ۱۲ لاکھ پودوں کی شجر کاری مہم کا اعلان کیا۔ اس مہم کے تحت نیا ناظم آباد میں بھی مختلف مقامات پر کئی ہزار پودوں کی شجر کاری کا اہتمام کیا گیا، جس کا باقائدہ افتتاح اقرار الحسن اور جاوید ایکار پوریشن کے سی ای او جناب عبدالاصمد حبیب صاحب نے نیا ناظم آباد گراؤنڈ میں پودے لگا کر کیا۔ اس موقع پر عبدالاصمد حبیب صاحب نے اقرار الحسن کی اس کاوش کو بے حد سرہا اور ۱۳ اگست کے دن مزار قائد پر منعقد کئے جانے والے شجر کاری کیمپ کے لیے نیا ناظم آباد کی جانب سے ۱۰۰۰ اپوڈے دینے کا اعلان کیا۔

## نیانا ظم آباد رمضان کپ ۲۰۱۸

رمضان کپ کرکٹ ٹورنامنٹ کی روایت کو برقرار رکھتے ہوئے اس سال بھی نیانا ظم آباد کرکٹ اسٹیڈیم پر رمضان کپ ۲۰۱۸ کا انعقاد کیا گیا۔ ٹورنامنٹ کے کوارٹر فائل، سینی فائل اور فائل میچز Super GEO پر براہ راست نشر کئے گئے۔ اس سال نیانا ظم آباد رمضان کپ میں سوئی گیس، سوئی ناردن، نیشنل بینک، کے ایکٹر، اسٹیٹ بینک، سول ایوی ایشن، پاکستان کشمیر، عمر ایسوی ایش اور ڈالر ایسٹ کی ٹیموں نے شرکت کی۔ مختلف ٹیموں کی طرف سے کھیلنے والے مشہور کھلاڑیوں میں کامران اکمل، عمر اکمل، سعید احمد، محمد عرفان، محمد سمیح، سعدیم، صاحبزادہ فرحان، شان مسعود، محمد نواز اور شاہین شاہ آفریدی شامل تھے۔



## نیانا ظم آباد اور کراچی کنگز

نیانا ظم آباد کرکٹ گرونڈ کو کراچی کنگز کے Home Ground کی حیثیت بھی حاصل ہے اور اس اشتراک کے تحت کراچی کنگز کے تمام تر پروگرامز اور ٹورنامنٹ وغیرہ نیانا ظم آباد میں ہی منعقد کئے جاتے ہیں۔ حال ہی میں کراچی کنگز نے سندھ کے نو عمر کھلاڑیوں پر مشتمل ٹیمیں تشكیل دے کر سندھ کے شہزادے ٹورنامنٹ کا اہتمام کیا۔ اس ٹورنامنٹ کے تمام میچز PTV Sports پر براہ راست نشر کئے گئے۔ ٹورنامنٹ کے فائل میچ اور اختتامی تقریب میں گورنر سندھ جناب عمران اسمائیل، میرز کراچی جناب وسیم اختر، بوم بوم شاہد آفریدی، یوس خان اور ارشاد لطیف، چیئرمین جاوید اس کار پوریشن جناب عارف جبیب صاحب مہمان خصوصی کی حیثیت سے شریک ہوئے اور کھلاڑیوں میں انعامات تقسیم کئے۔



## جشن آزادی انتراکیڈی می ائڈر ۱۶ قبائل ٹورنامنٹ

جشن آزادی کے موقع پر نیانا ظم آباد قبائل گرونڈ پر انتراکیڈی می ائڈر ۱۶ قبائل ٹورنامنٹ کا انعقاد کیا گیا۔ ٹورنامنٹ میں کراچی کے مختلف قبائل کلبر کی ۱۲ ٹیموں نے حصہ لیا۔ ٹورنامنٹ کا فائل جاوید عرب اور نیانا ظم آباد کی ٹیموں کے درمیان کھیلا گیا، سخت مقابلے کے بعد جاوید عرب نے جیت کا سہرا اپنے سر کر لیا۔ مہمان خصوصی چیر میں جاوید اس کار پوریشن جناب عارف جبیب صاحب نے اختتامی تقریب سے خطاب کرتے ہوئے کھلاڑیوں اور ٹورنامنٹ کی انتظامیہ کی حوصلہ افزائی کی اور کھلاڑیوں میں ٹرافی اور دیگر انعامات تقسیم کئے۔



## شکریہ پاکستان:

ہر سال حشن آزادی کے موقع پر ARY Network وطن عزیز سے محبت کے اخبار کے لیے "شکریہ پاکستان مہم" کا اہتمام کرتا ہے جس میں ملک کے معروف گلوکار راحت فتح علی کی آواز میں ایک انتہائی خوبصورت ملی نغمہ "شکریہ پاکستان" ترتیب دیا گیا، اس نغمے کی عکسندی کے لیے ARY نے نیانا ظم آباد کا انتخاب کیا اور یہ ملی نغمہ نیانا ظم آباد کے دیدہ زیب گھروں، خوش نما فواروں اور خوبصورت پارکس کے ارگردہ فلمبند کیا گیا ہے۔



## ٹی وی کرشل اور ڈرامے

نیانا ظم آباد جدید طرز تعمیر اور خوبصورت ماحول کے باعث ایک شہر ایک میڈیا اور شو بزرگ کی دنیا میں بھی یکساں طور پر منفرد و پُر کشش لوکیشن کی حیثیت حاصل کر چکا ہے، اور اب نیانا ظم آباد ٹی وی کرشل، گانوں اور ڈراموں کی شونگ کے لیے بھی شہر کی مشہور و معروف ایڈورنائزنگ ایجنسیز اور پروڈکشن ہاؤسز کی اوقیان ترجیح ہے۔ یہاں GFC، Fone، Ufone، Mobilink، Uber، Suzuki Cultus، Jam Shیریں، سپر پاؤر موٹر سائیکل اور سونئی گیس کے اشتہارات کی عکسندی کی جا چکی ہے۔ اس کے علاوہ ہم ٹی وی، جیواتریٹی نیٹ، اے آر وائی اور دوسرے ٹی وی چینلز بھی یہاں اپنے ڈرامے اور دیگر شووز فلمبند کرتے رہے ہیں۔



### Main Sales Center

Naya Nazimabad,  
Karachi.  
UAN: +92-21-111-511-611  
Tel: +92-21-36770001-3

### Gulshan-e-Iqbal

Showroom No. 3, Daata Center,  
Block 13-B, Gulshan-e-Iqbal, main  
University Road, Karachi.  
Tel: +92-21-34830821-2

### North Karachi

Plot No. R-435, Sector  
11/C-1, Adam Town, U.P  
More, North Karachi  
Tel: +92-21-36985471-3